

中小企业想贷款,有时会找贷款中介,这时候有哪些注意事项,商报给你提个醒

# 贷款中介宣传的日利率、月利率算成年化利率可能会让你吓一跳

**“你有资金方面的需求吗?我们提供正规银行贷款。”相信很多人接到过这样的电话营销,有时一下午可以接到五六个,很多人都会把这些电话标记成诈骗电话。**

但在担保公司无法为中小企业提供贷款时,这些贷款中介满足了部分企业的融资需求。

河南商报记者 陈薇



## 【中介】帮客户以最低的价格最快的方式获得贷款

作为郑州第一批银行贷款中介之一,河南美好贷金融服务有限公司负责人杨业远说,银行将自己的贷款产品放在中介营销,由于不同银行定位不同,贷款产品也针对不同的群体,有的倾向于商户贷款,有的倾向于个人消费贷款,

贷款中介在找到贷款客户后,为他们匹配合适的贷款产品,让客户以最低的价格、最快的时间得到贷款。

为什么不直接去找银行贷款?银行与客户之间的信息不对称,让这些中介得以生存。

“每一家银行的风控模型、数据库都不一样,同样的客户在不同银行的授信和利率可能差别非常大。”在郑州市金水路浦发国际金融中心办公的一家贷款中介的陈经理说,他们刚接触的一家服装流通企业,在A银行可以贷款50万元,在B银行却只能贷出来20万元,原因就是不同银行对这种流通企业的风控不同。

由于经常接触银行以及银行的各种产品,中介对银行之间的差别和偏好非常熟悉,可以比较容易地为客户推荐授信更高的银行,但公司的负责人却没有时间和精力拿着自己的材料去每家银行试,这时候,他们更愿意给中介几千元中介费,让他们来寻找最合适的贷款资源。

此外,上述中介的客户经理也提到,中介会帮助客户审核贷款材料,让贷款审批

的流程更为顺畅。比如,有银行需要商户贷款时,店面的租约不得少于6个月,商户可能没有注意到这样的细节,拿着快到期的租赁合同去申请贷款,这时候中介就会提醒商户和市场续签合同,以确保银行审批通过。

## 【发展】早年生存挺难的如今得到银行认可

贷款中介在2013年前后大量在郑州出现。

“以前,贷款中介生存挺难的,需要讨好银行的客户经理才能拿到银行贷款产品信息。”杨业远说,但这些年随着贷款中介的成熟,银行也开始认可这种与贷款公司合作的方式。

在一家股份制银行工作的个贷经理孙先生说,他们支行只有两位贷款经理,平时找客户根本力不从心,经常会面临贷款任务完不成的问题,而这些贷款中介在获取客户方面比他们更有效率。

郑州一家贷款中介的负责人表示,他们与本土的金融机构如郑州银行、中原银行产品研发部门都有接触,在设计贷款产品的时候,银行人士会征求他的意见,看产品设计是否符合市场需求。

此外,他也将自己调研的餐饮、流通等中小企业的贷款需求汇总给银行。

银行人士也认可这种共同研发的方式。不过对于贷款中介银行是又爱又恨,一些不负责任的贷款中介可能会过分“美化”客户

资料,比如一些客户明明贷款为了二套房的首付,他们却做成贷款购买二手车,这种造假的中一旦发现就不会再合作。

## 【提醒】贷款中介宣传的利率可能没有想象中那么低

现在市场的贷款中介除了把银行作为资金来源以外,也有不少是互联网金融公司,资金来源不一样,贷款的利率也不相同。

河南商报记者调研发现,一般银行系的个人贷款产品额度都不算高,利率也是最低的,年化利率在12%左右。而互联网金融的利率相对都比较高,年化利率可达20%。

不过,为了吸引客户贷款,在宣传的时候,一般不会提年化利率,贷款中介一般会讲利率具体到每天或每月。比如,1万元每天利息5元钱,这样就会给人感觉负担并不重,但其实年化利率已经达18%。

虽然绝大多数贷款中介是依靠中介费生存,但也有一些贷款中介标榜给进入“黑名单”企业和个人贷款,这时候,就要注意是否有欺诈的嫌疑。

据河南商报记者了解,大数据、征信的普遍运用,让贷款审批也成为很快捷的事情。不少贷款中介都表示,目前很多银行的贷款产品已经无需等待数个工作日审批,一般企业和个人贷款只需要将信息录入银行系统,几分钟时间银行就会回复贷款是否可以办妥。

广告热线:55001366 55001766 QQ办理:2032982743

### 声明公告

- ◆王世明遗失营业执照正本,注册号410104600291884,声明作废
- ◆河南三品装饰工程有限公司遗失发票领购簿一本,税号:914101023997796766,声明作废
- ◆河南耀达机电设备有限公司遗失发票领购簿一本,税号:91410100MA3X4L3511,声明作废
- ◆河南源铭实业有限公司税务登记证正本(税号:410105057209585),组织机构代码证正本(代码:05720958-5)遗失,声明作废。
- ◆河南锐之旗网络科技有限公司遗失给郑州长峰医院有限责任公司已填开的增值税专用发票一份,代码4100172320,号码04848021已盖发票专用章,声明作废。
- ◆新郑市龙湖镇天籁知音歌厅的公众聚集场所投入使用、营业前消防安全检查合格证遗失,新公消安检字(2013)第0028号,发证机关:新郑市公安局消防大队,发证日期:二〇一三年九月十八日,声明作废。

- ◆陈遂黑残疾人证号41012619531205213244 丢失声明作废
- ◆河南顺业园林工程有限公司(税号:410103071397287)税务登记证副本遗失,声明作废。
- ◆河南省正地建材有限公司,公章丢失,编号:4101000067037声明作废。
- ◆郑州翼龙通讯器材有限公司,税号(91410104679493453N)发票领购簿丢失,特此声明作废!
- ◆尹凯歌男出生日期2012年11月14日,出生证明号M411598217声明作废!
- ◆吴文文遗失河南医学高等专科学校2016届毕业生证号144661201606002152声明作废
- ◆郑州久凯包装有限公司开户许可证(核准号J4910041068902)遗失,声明作废。
- ◆汝阳县王宾工程机械租赁有限公司营业执照正本注册号410326000010257,税务登记证正本税号410326337158305,组织机构代码证正本代码33715830-5丢失,声明作废。

- ◆新密市王沟家和矿配有限公司营业执照副本注册号410182100002697丢失声明作废
- ◆新密市刘寨镇红霞建材物资经销处营业执照正本注册号410182600406152丢失作废
- ◆郑州市管城区佳丽灯具行营业执照正本遗失,注册号410104600211248声明作废
- ◆卢珊珊遗失洛阳大学(现洛阳理工学院)毕业证书,编号01437475声明作废
- ◆河南永安运输有限公司豫AX7366,豫AZ0C35营运证丢失,声明作废
- ◆遗失声明:编号为R410351700姓名朱舒心,出生日期为2017年06月29日15时40分的《出生医学证明》丢失作废。
- ◆新郑市金城路鸿运百文商行,豫国税新郑字41012319691216933X税务登记证正本不慎遗失,声明作废。
- ◆名阳保险销售有限责任公司驻马店市分公司注册号91411700395496214T在登记机关已申请注销,特此公告
- ◆鹤壁市开发区永兴机械加工厂营业执照正本遗失,注册号410691603017688 声明作废

- ◆郑州市智联广告有限公司公章遗失,声明作废。
- ◆郑州市惠济区大观园商行营业执照副本丢失,注册号410108600392104,声明作废。
- ◆新密市市区红霞新生活化妆品店营业执照副本注册号410182600432492丢失声明作废
- ◆新密市市区宏伟烘焙坊营业执照副本注册号410182600309554丢失,声明作废。
- ◆本人曹海宾于1999年11月24日,在山西太原捡到一女婴,望告知。电话17737774685
- ◆个体户王慧萍,郑州市管城区启慧钢材经销部营业执照正本不慎丢失,注册号410104600527227,声明作废。
- ◆三门峡市华科生物制品有限公司遗失国税税务登记证正本,税号:411202674120500,声明作废
- ◆河南汉兴机电设备销售有限公司开户许可证丢失,开户行中国银行郑州互助路支行,账号:253315335871,核准号:J491025464901,组织机构代码证丢失声明作废!

- ◆郑州市二七区环球货运部营业执照副本注册号410192600050015丢失,声明作废。
- ◆郑州欣之荣文化传播有限公司(公章编号:4101050826506)丢失,声明作废。
- ◆郑州华业实验仪器有限公司开户许可证丢失,开户行中国银行郑州互助路支行,账号254617909993,核准号:J4910027872501,信用机构代码证丢失声明作废!
- ◆镇平县征球医疗器械销售有限公司(91411324MA40XQX56D)经决议拟向登记机关申请注销,请债权人自本公告发布之日起45日内向本公司申报债权,特此公告
- ◆镇平县非秀锦瑟电子商务有限公司(91411324MA3XBGAN8Q)经决议拟向登记机关申请注销,请债权人自本公告发布之日起45日内向本公司申报债权,特此公告

- ◆郑州市管城区林远通讯行营业执照正本遗失,注册号410104600538169,声明作废。
- ◆郑州市管城区一龙通讯商行营业执照正本遗失,注册号410104600696647,声明作废。
- ◆王曾豪身份证号码41010419860526007X护照不慎丢失护照号码为G33292892护照证件声明作废
- ◆河南明策商贸有限公司(统一社会信用代码:91410104345041617R)营业执照正本、公章遗失,声明作废。
- ◆郑州微晶商贸有限公司财务章法人章丢失号91410102MA44FB7P9R声明作废
- ◆郑州市金水区呐喊的砂锅店税号:41142419900207753X01增值税发票丢失,发票代码:4100173320,发票01154405声明作废。

**遗失声明**  
河南迪信通商贸有限公司遗失跨越速运集团有限公司开具的增值税专用发票壹份共贰张,发票代码:4403172130,发票号码:21367547。发票不含税金额:48674.53元,税额:2920.47元,价税合计金额:51595元。原件丢失,声明作废。

**声明**  
河南睿杨新能源科技有限公司(91410105MA441KN55Q)在2017年12月05日开具的,河南增值税专用发票,代码:4100171130号码:01245563,01245564,01245565,01245566,01245567,01245568,01245569,01245570,01245571,01245572,以上十张发票遗失,特此声明。

**公告**  
河南菱通汽车销售有限公司已于2017年11月01日起正式启用6页新“五菱校车购销合同”!原单页“五菱校车购销合同”【合同编号为:“HNL+年月日+字母”系列的合同】作废!特此公告!

**减资公告**  
河南庞力商贸有限公司(注册号410103000162989)经本公司股东决定拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由500万元整减少至人民币100万元整,请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,有权要求本公司清偿债务或提供相应担保请求,逾期不提出的视其为没有提出要求。特此公告

**分类广告!**  
小广告 大效果  
每天仅需 几元钱!  
市内上门服务!  
刊登热线:55001366  
QQ办理:2032982743

**分类信息分别在今天的A10、A11、A12版**  
温馨提示:本栏目对所有信息的手续都严格进行审查,仍不敢保证每一条信息的真实性,请读者在使用本栏目信息时认真核实相关资料,签订有效法律合同,因本栏目信息导致的一切经济纠纷自行负责。