

# 混改 给中石化带来25个“小伙伴”

25家境内外投资者以现金1070.94亿元,认购中石化销售公司29.99%股权  
这是今年以来全球最大并购项目 也为中国央企混改提供了样本

9月15日,中国石化发布公告称,公司的全资子公司中国石化销售有限公司(以下简称“销售公司”)与25家境内外投资者于9月12日签署了《关于中国石化销售有限公司之增资协议》,拟由全体投资者以现金共计1070.94亿元(含等值美元)认购销售公司29.99%的股权。

重组后,该公司最终形成一个国有、民营、社会资本混搭的产权结构。

## 消息

### 中石化混改,系今年全球最大并购项目

9月14日晚间,中石化销售业务引资名单就已被公布。其中大润发、复星、新奥能源、腾讯、海尔、汇源等9家为产业合作伙伴。中石化预计10月底完成交割。此次增资扩股是今年以来全球最大的并购项目。

分析者普遍认为,中石化销售业务股改为下一步央企推进混合所有制改革提供了一个绝好的样本,具备可复制性,新一轮国企改革有望释放巨大的改革红利。

从公告内容来看,销售公司总体估值为3570.94亿元,该估值综合了投资者报价、中石化财务顾问评估等多方意见。

## 投资者

### 民营资本占比35.8%

据中石化公告显示,25家机构出资从4亿元至100亿元不等,持有销售公司股权比例0.112%-2.8%。

在最终确认的25家认购机构中,国内投资者12家,投资金额590亿元,占比55.1%;产业投资者以及与产业投资者组团投资的共9家,投资金额326.9亿元,占比30.5%;惠及百姓民生的投资者4家,投资金额320亿元,占比29.9%。其中,最受关注的民营资本总计11家,投资金额382.9亿元,占比35.8%。

分析中石化公布的投资者名单可以发现,多数投资者都来自基金和保险业。

## 追问

### 为什么是这25家?

记者从引资名单中看到,不少人入围的投资者都是以财团名义出现,其中一些早前曾进入过中石化引资的“绯闻”名单,如Concerto Company Ltd、Pingtao (Hong Kong) Limited、深圳市人保腾讯麦盛能源投资基金企业(有限合伙)、New Promise Enterprises Limited的背后就分别是大润发、复星、腾讯等产业巨头。

对于这25家投资者名单的形成背景,销售公司总会计师叶慧青向记者表示,是综合考虑报价、产业互动性、认购金额和“三个优先”谈判的结果。

据悉,所谓“三个优先”是指产业投资者优先、国内投资者优先、惠及广大人民的投资者优先。

**河南证券期货配资中心**  
寻证券期货公司人员业务合作,法人户  
期货融资,提供个人炒股炒期货资金。  
**400-6598-768**

## 最受关注



### 民营资本入围:

腾讯、复星、汇源、  
新奥能源等

总计11家

投资金额382.9亿元

占比35.8%

## 将建多元化董事会



### 11名董事:

中国石化派出董事 4名

投资者派出董事 3名

独立董事 3名

职工董事 1名

## 销售公司未来将上市



有传闻称销售公司将于明年年初启动赴港上市工作。中石化方面未回复,通过公告可以看出端倪,或将于3年之内完成上市。

首席编辑 方毅夫/制图

## 说法

### 中石化不缺钱,缺的是活力

中石化董事长傅成玉此前曾表示,相比财务投资者,中石化更倾向于战略投资者。“中石化不缺钱,缺的是活力。”引资的关键是改变机制,通过混合所有制把国有经济搞活,实现公司的真正市场化治理。

对于外界的担忧,中石化9月14日回应称,在本次引资完成后,中石化将和投资者一起,按照市场化、规范化、专业化的思路完善销售公司的公司治理和体制机制。具体而言,一是销售公司将建立多元化的董事会。初步考虑,销售公司

董事会由11名董事组成。其中,中石化派出董事4名,投资者派出董事3名,独立董事3名,职工董事1名。二是优化公司管理架构。销售公司已于9月10日发布公告,面向社会公开招聘易捷副总经理等9名非油业务职业经理人。这是中石化首次引入“职业经理人”制度,全面推行契约化管理和薪酬待遇市场化运作,体现了公司用人、用工、分配三项制度改革取得新突破。

(综合《京华时报》、《经济参考报》等)

## 湖北省住建厅: 首套房贷款利率可打折

河南商报讯 9月15日,湖北省住房和城乡建设厅发文,在首套房贷款利率和首付比例上给予优惠。居民家庭贷款首次购买自住普通商品住房,首付款比例按30%执行,贷款利率的下限可扩大为基准利率的0.7倍。个人购买属于家庭唯一普通商品住房的,减半征收契税;个人购买90平方米及以下家庭唯一普通商品住房的,契税按1%征收。(商综)

## 味全康师傅 承认使用馊水油 大陆产品未涉劣质油

河南商报讯 近日,继味丹、旺旺、摩斯汉堡之后,顶新旗下的味全康师傅葱烧排骨汤面也爆出使用地沟油的消息。9月14日,康师傅控股有限公司在其官网发表声明,声称:“我公司生产之方便面安全无虞。”

记者9月15日致电康师傅新闻发言人暨公关部主管陈功儒。他指出,首先,目前爆出的问题产品是台湾味全生产的,而不是康师傅,康师傅只是授权。“台湾味全的产品跟康师傅的不尽相同,所以没必要过多担心。”

其次,大陆这边的产品并没有从台湾进口原料,原料与取材的不同导致不存在所谓“地沟油”的问题。(商综)

## 河南商务预报 >>>>

### 上周“火箭蛋”价格回落

河南商报讯(记者 王艳艳)“鸡蛋每斤降到5.5元了。”在郑州市长江路一农贸市场,不少市民发现,中秋节过后,鸡蛋价格回落得还挺快。据河南省商务厅监测,上周我省生活必需品市场,五成生活必需品价格走高。

重点监测的60种商品中,30种价格上涨,占50%;9种价格持平,占15%;21种价格下降,占35%。

上周,郑州市猪肉的零售价格为24.85元/公斤,环比上涨2.5%。从全省范围看,较前一周上涨0.57%,受天气转凉、需求增加的影响,预计后期我省猪肉价格仍将小幅走高。

禽蛋零售价涨跌各异。上周我省白条鸡零售价较前一周上涨0.19%;鸡蛋零售价较前一周下降0.7%。上周,郑州市区的鸡蛋零售均价为11.03元/公斤,环比下降0.9%。

中秋节后,随着天气转凉,鸡蛋产量上升,需求暂时趋缓,鸡蛋价格小幅回落。

## >>> 招聘

全省版规格:2.8×4cm 刊登时间:周一至周六

本栏目同步刊登在河南商报网: <http://www.shangbw.com>

订版热线:55001366 55001766

## 诚聘

◆物业接待2名 ◆保洁3名  
◆财务会计2名 ★工资面议★  
地址:经三路农科路交叉口鑫鑫商务  
电话:65335688 梁经理

## 漂亮妈妈工作室聘

★部门经理5名 8000元/月  
★售后专员10名 3800元/月  
★培训师5名 5000元/月  
★资料管理员5名 2800元/月  
要求:25岁以上,高中以上学历,有销售、管理经验者优先。  
待遇:三金+双休+公费旅游。  
人事部:宋经理 63320122/18538884567

## 企业诚聘

我公司是一家大型的养老公寓,规模宏大急聘办公室工作人员。  
要求:40岁以上,女士优先,本市户口。  
地址:农业路59号,金水区妇幼保健院隔壁  
电话:0371-55070879 13783470920 梁女士

## 中国·郑州人力资源市场

### 就业服务暨正式开业运行大型招聘会

时间:2014年9月19日

电话:68962627、66787219

地址:郑州市经开区经北二路50号(与第四大街交叉口西北角)

附近公交:231、46、152、B17、35、86、129、307、321、727

(本市场每周周四、周六招聘会,单位提前预约,免费参加)

求职者请携带二代身份证原件,刷身份证求职有惊喜!

★全新的服务大厅、现代化招聘设施★  
★求职、招聘双向免费,欢迎参会咨询★

**诚聘**  
本公司是由民政部门批准的合法企业,是一家  
以老年产业为核心的大型公司。因全国连锁经营,持  
续发展,特向社会诚聘一批优秀的有志之士。  
要求:年龄30-65岁,本地居住,爱岗敬业,责任心强,下  
岗职工及离、退休人员(女士优先),一经录用,待遇优厚。  
聘:经理、主管各5名;员工、老年顾问数名。  
联系人:闫经理 电话:(办)86106163 手机:15981901752  
地址:中原区嵩山路与建设路交叉口向西路北,  
鑫苑国际广场2单元21楼(三处)

## 聘 融资高手

电话:189 0383 1803