

# 租购并举双轨制供应体系渐成型

阅读提示 | “住”，单人旁，表示人；主，“驻”的省略，表示居留、守防。“房子是用来住的，不是用来炒的”这句话，奠定了房地产市场的发展基调，也让“住”时代开启新篇章。

## 租购并举体系渐成型

2018年政府工作报告中指出，将加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，让广大人民群众早日实现安居宜居。业内人士表示，这是对建立市场与保障双轨制、租购并举的住房供应体系的再次确认。

事实上，2017年中国房地产调控经历了限购、限贷、限价、限售、限商为核心的行政性调控，再到租售同权、住房租赁试点等住房供应体系的调控。随着信息联网、不动产登记等相继落地，房地产调控长效机制已渐成型。

## 热点城市房价涨势得到控制

政府工作报告指出，2017年因城施策分类指导，三四线城市商品住宅去库存取得明显成效，热点城市房价涨势得到控制。

早在2016年9月，国家统计局数据显示，70个大中城市新建商品住宅价格环比涨幅超1%的达50个城市以上，超过4%的多达11个，同比涨幅超过20%的城市也达到12个。其中，合肥、厦门价格同比涨幅高达47%，南京为43%，上海新建住房价格同比上涨39.5%，深圳同比上涨34.5%，北京同比上涨

30.4%。但经过一年半的调控，效果已显现，全国70个大中城市一线城市新建商品住宅价格指数同比增幅为-0.3%，结束了过去长达31个月的持续性上涨。

易居研究院数据显示，2018年1月一二三线城市新建商品住宅价格指数同比增幅分别为-0.3%、4.9%和6.5%。相比2017年12月0.6%、5.1%和6.9%，一线城市表现为由正转负，二线城市和三线城市均表现为收窄。

(北京日报)

## 保利人才置业战略在郑启动

3月10日下午两点，保利文化广场联合郑州多家企业在营销中心启动人才置业战略合作。活动现场，人才政策发布、项目宣讲、舞蹈表演、乐队表演、烧烤草坪趴……不仅干货满满，而且趣味非凡。整场活动洋溢着春天的花草香和幸福的味道。人才置业战略宣讲会项目负责人表示，保利文化广场不仅要文化生活的重建者，更要做城市文化生活美学的策展人。宣讲会结束后，

客户们及媒体一同来到景观区，在温暖的春风中，松软的草坪上享受丰富多样的烧烤美食。除了美味烧烤，活力四射的乐队表演引爆了现场热情。参加完宣讲会、享受完美食，很多客户围着沙盘和家人一起讨论未来的置业大计。在热闹祥和、幸福满满的氛围中，保利春潮行动第二季之人才置业战略活动在郑州正式拉开帷幕。G

## 郑西首届花鸟艺术节珍奇绽放

郑西首届花鸟艺术节，3月10日~25日妙趣开园！观花艺秘境森林，赏万干花海争奇斗艳。3月与最美的花鸟来一场与众不同的邂逅。暖风吹拂彩波涌，飘逸醉人浓郁香。阳春三月，草长莺飞，花红柳绿，龙城天悦重磅打造花艺秘境微森林。品郁金香花圃团之美丽高贵周末相约龙城天悦，看美丽的鲜花在阳光照耀下竞相绽放在万干花海中收藏春的色彩。灵动的精灵，悦耳的鸟鸣，在龙城天悦你可以看到珍稀动物百鸟之王——孔雀开屏。世界著名珍禽黑天鹅时而展现舞姿，时而展翅欢歌。骑鸵鸟赛跑是

什么感觉？拉风加喜感？不来龙城天悦，你也许不知道这是何种体验！本周末，小悦带你感受飞驰的速度。你也可以在现场跟师傅学逗鸟，领略不同领域的文化所在。更有近百种鸟儿展览：珊瑚鸟、八哥、白玉文鸟、七彩相思鸟、灰燕、蓝尾喜鹊、金丝雀、鸿雁、画眉鸟等，相信你绝对不想错过这场花鸟艺术节。这是一场属于花鸟的欢聚派对，也是一次人与自然的和谐对话。神奇灵动的花鸟王国，盛况空前的游园大会。带上亲朋好友领略春天的气息，拥抱自然。G

## 豫陕女企业家座谈会成功举办

在三八节来临之际，河南省房地产业商会举办“第三届地产巾帼榜样颁奖活动”，组织河南地产界优秀女企业家走进陕西，探访周堂故居，与当地优秀地产企业家探讨交流，进行了为期三天的学习之旅。河南省房地产业商会会长、昌建集团董事长赵建生在致辞中表示，女性企业家在房地产发展中起到了不可替代的作用，商会代表行业向优秀女企业家颁奖，既是对大家的鼓励，也是期望，希望女企业家们可以再接再厉，为今

后行业的发展做出积极贡献。陕西省房地产业商会会长、西安雅荷控股集团集团董事长徐束萍女士代表陕西的企业热烈欢迎参访团一行的到来，向大家介绍陕西的文化和发展情况，并称赞为女性企业家颁奖是一件很有意义的事，是非常别致的创新。组委会在现场向获得河南房地产业巾帼领军人物奖、优秀企业家奖和卓越领导力奖的部分女企业家颁发了奖杯和荣誉证书，以表彰她们为河南房地产业发展做出的积极贡献。G

## 正商地产2018年植树节活动举行

3月10日下午，在正商地产总部门前，由中共河南正商企业发展有限责任公司委员会组织发起的“相约春天 拥抱绿意”2018年植树节活动在此拉开序幕。按照事先约定，参加植树节企业文化有奖知识竞答的员工，答对者可得盆栽一盆。14:00，党员代表们重温入党誓词，和着激情昂扬的青春节拍，准时抵达正商2018年植树节目的地。大家为即将

生活在这里的正商业主种下了一片绿意葱郁的景观灌木林，海桐、大叶女贞、石楠、红枫、国槐、香樟树等名贵树种全冠移植，在这里落地生根。16:00，正商地产2018年植树节圆满结束。党员代表及员工志愿者集体驱车赶赴新乡七里营刘庄展览馆史来贺纪念馆参观学习，现场聆听先辈光荣事迹，学习他们的艰苦奋斗、一心为公的革命精神。G

**分类广告 生活服务**

●招商 ●医药招商 ●家政服务 ●让商门面 ●家电维修 ●电脑维修 ●寻物 ●寻人 ●公告 ●商务礼仪 ●信息窗口 ●让饭店酒吧 ●承建网站 ●航空售票 ●转让

**家政服务**

●培训后保姆保洁 65930584

**信息窗口**

**修垃圾中转站**

15838017383, 13619847518

**转让**

●旺铺出租转让 15713870697

**声明**

●杜璟伟许昌学院毕业证丢失 证号: 104801201205003074, 声明作废

●河南全通物流有限公司豫AL6065 运输证号豫郑字410108005280 豫AD592 挂豫郑字410108005281 道路运输证丢失 声明作废

●河南长江国际旅游有限公司郑大服务网点营业执照副本丢失, 注册号: 410103000067534 声明作废

●张龙飞, 焦作大学机械制造与自动化专业毕业证书遗失, 证书编号: 11522120170600432, 声明作废。

●杨晨丢失河南司法警官职业学院专科毕业证书, 编号: 127811200906000866 声明作废

●河南神宇电力设备有限公司营业执照副本丢失声明作废

●汝州市亚星燃气有限公司加油加气站营业执照正本丢失, 注册号: 410482000028295, 声明作废。

**分类广告 设计装修**

●广告材料 ●设计施工 ●装饰装修 ●照明亮化 ●建材

●洛阳市西工区海华物资服务站公章(编号4103030094665)丢失, 声明作废。

●洛阳天创市场华协物资供应站公章(编号4103020029032)丢失, 声明作废。

●中国铁路郑州局集团有限公司洛阳职工培训基地科室章两枚(变更前名称: 郑州铁路局洛阳职工培训基地干部培训部章、多种经营办公室章)丢失, 声明作废。

●王甜甜, 漯河医学高等专科学校护理专业, 毕业证书遗失, 证书编号 137801201306005285, 声明作废。

●洛阳市西工区江雪装饰材料商行发票章丢失, 声明作废。

**转让物资设备**

●转让叉车 13707651585

**家电维修**

●专修修收空调 13939065554

**分类广告 房产资讯**

●出租招租 ●写字间楼 ●房产中介 ●出租仓库厂院 ●求购求租 ●房地产

**出租仓库厂院**

●新密市80亩厂房水电气齐全 位置好可分租。联系人: 张13938238820 郑13803828860

**出租招租**

●黄河路东明路临街商铺576m<sup>2</sup> 出租, 13903713102 王先生

**写字间楼**

**正弘大厦**

二七路地铁口旁临街写字间 招租 66210038、13513805862

**分类广告 人才资讯**

●培训招生 ●美容化妆 ●电脑手机 ●财务会计 ●求职 ●家教 ●招聘

**招聘**

●一诺电力集团百万年薪诚聘 有企业和公共资源的兼全职 售电销售精英 0371-86026220

●聘内科中医师 15936241586

●专科治疗单一病种大夫。 高科技诊疗项目。 合作共享。 15249676762

**家教**

●阳光名师家教 66992211

**分类广告 咨询代理**

●工商咨询 ●商标专利 ●行业认证 ●药品器械 ●抵押贷款 ●法律咨询

**认证咨询**

●食品保健食品SC证 63910208

**工商咨询**

●代办公司 18539578966

●免费注册公司 18538203296

●企标SC许可证专办 88882363

**【资质专办】**

市政 ●通信 ●幕墙 86099688

房建 ●机电 ●消防 86099988

电力 ●钢构 ●防水 63830333