

恒大健康 18 亿荥阳拿地

将打造全国具有标杆示范意义的全龄化健康社区

□见习记者 何洪帅

9月7日,恒大健康产业集团发布公告,通过其附属公司竞得河南省郑州市荥阳市11宗地块国有建设用地使用权,总代价为18.299亿元。根据公告显示,该地块总面积为43.83万平方米,地上总建筑面积约96.54万平方米。

“该等地块将用于建设健康体验中心、五星级养生酒店以及国内外大中型医药企业总部基地。”恒大相关负责人介绍,“同时将以全新的‘1+N’(家庭+养老、养生、医疗、抗衰老、医学美容、文娱、运动、天伦之乐、多彩生活等)及防、治、养相结合的全生命周期的健康生活方式为理念,以颐养、长乐、康益、亲子及相关配套为载体,打造中国中部地区乃至全国具有标杆示范意义的全龄化健康社区。”

据了解,恒大集团这次竞得的土地,位于荥阳健康园区。这是郑州市西部新城的组成部分,总面积117平方公里,健康园区致力于打造医疗保健、科教研发、休闲养生、生态宜居等功能板块,目标是建设中国中部地区乃至全国的医疗、健康服务中心。

在今年3月29日,第十一届中国(河南)国际投资贸易洽谈会上,荥阳市同恒大健康产业集团就郑州恒大国际健康未来城项目成功签署投资合作协议。5月16日,总投资230亿元的郑州恒大国际健康未来城项目在郑州荥阳健康园区正式开工。

恒大健康工作人员介绍:“郑州恒大国际健康未来城项目计划分三期建设,含恒大国际医学体验中心、

生命科学研究中心、国际医院等18个子项目,建设周期为4年。”

今年以来,恒大健康践行“健康中国”战略,在“优化医疗服务、完善健康保障、发展大健康产业”三大发展战略指导下,产业规模迅速扩大。8月22日,恒大健康发布2017年中期业绩公告,其总资产、营业额、利润等多项核心指标均实现稳健提升。公告显示,截至6月30日,恒大健康总资产达52.38亿港元,实现营业收入5.76亿港元,实现净利润0.8亿港元。

在2017年恒大集团的年度工作会议上,恒大集团董事长许家印明确表示:“到2020年地产、金融、健康、文化旅游四大产业年销售收入超1万亿元,总资产超3万亿元,年利润超600亿元。”

六豫企入选国家级电子商务示范企业

□见习记者 何洪帅

9月11日,记者从商务厅获悉,商务部近期出炉《2017~2018年度电子商务示范企业名单》,河南6家企业入选,分别是:郑州云顶服饰有限公司、河南新华书店发行集团有限公司、河南鲜易网络科技有限公司、河南中钢网电子商务有限公司、郑州蓝普实业有限公司、郑州悉知信息科技股份有限公司。

据了解,今年5月下旬,商务部启动2017~2018年度国家级电子商务示范企业创建工作。此次评选,全国各地商务主管部门共推荐报送408家企业,经过遴选,最终拟入选企业238家。

据商务部新闻发言人高峰介绍:“商务部开展电子商务示范企业的创建工作,主要目的是引领电子商务行业经营服务模式的创新,带动上下游的电子商务企业协同发展,促进传统产业的转型升级。”此次示范企业名单中,唯品会、找钢网、饿了么外卖网、小红书等多家企业均位列其中。

电子商务示范企业创建活动,是由国家商务部发起的一项重要资格评审。自2010年启动以来,已连续开展了3次评选活动。今年,商务部修订完善了《电子商务示范企业创建规范》,重点是鼓励电子商务企业在提质升级、与传统产业融合、要素市场建设、民生服务创新和市场环境优化五个方面创新发展。

新修订的《规范》对参选企业的类型划分更加细化,分为网上零售企业、网上批发企业、网络化服务企业、综合型电子商务企业和其他电子商务企业几大类,涵盖范围更加广泛。同时,对入选企业进行动态管理。商务部将每年对电子商务示范企业进行评估,在两年的示范期内,年度评估成绩连续优秀的企业,将自动进入下一批示范企业的名单;但对于一些不达标企业,将采取末位淘汰的办法,取消示范资格。

此次入选的238家电子商务示范企业共同签署了《电子商务企业诚信承诺书》,将在诚信经营、打击侵权假冒行为,切实保护消费者权益等方面做出努力。

龙鳞佰利控股子公司收环保罚单

□本报记者 程昭华

9月11日晚间,龙鳞佰利发布《关于控股子公司受到环保部门行政处罚的公告》,公告称,因超标排污,公司控股子公司收到环保部门罚单。

公告显示,近期,公司控股子公司四川龙鳞铝业股份有限公司(以下简称龙鳞铝业)收到德阳市环境保护局出具的《环境行政处罚告知书》,处罚告知书称,龙鳞铝业超标排放水污染物违反了相关法规,德阳市环保局拟作出罚款人民币134.3188万元的行政处罚。

对此,龙鳞佰利表示,接到处罚告知书后,龙鳞铝业可以在规定时间内向德阳市环保局陈述和申辩。不在规定时间内行使陈述和申辩权,不影响德阳市环保局对案件的处理。经决定,龙鳞铝业拟提出陈述和申辩。如处罚金额最终确定,将减少龙鳞铝业本年净利润。

记者了解到,龙鳞铝业是龙鳞佰利及全资子公司焦作市兴泰资源综合利用有限公司于2016年9月完成收购的一家公司。在此次行政处罚前,龙鳞铝业还存在其他被行政处罚的情况。2016年10月24日,龙鳞铝业出现监测设施上传数据异常、氮氧化物浓度持续超标的情况,被绵阳市环境保护局绵竹市环境保护局于2017年2月6日出具《环境行政处罚决定书》;2017年1月23日,龙鳞铝业再出现监测设施上传数据异常、二氧化硫浓度持续超标的情况,被绵竹市环境保护局于2017年6月14日出具《环境行政处罚决定书》。

龙鳞佰利表示,公司及子公司将引以为戒,进一步提高环保意识,在生产过程中持续加强对环保的控制与监督,严格遵守相关法律法规,切实履行环境保护责任。敬请广大投资者注意投资风险。

和泰安成举牌焦作万方

这位新晋股东的持股比例已达到10%,触及举牌线

□本报记者 程昭华

股东频变的焦作万方,又迎来新的举牌方。

9月8日,焦作万方发布简式权益变动报告书,樟树市和泰安成投资管理中心(简称和泰安成)于9月4日至8日通过二级市场买入公司股票1460.7万股,加上8月8日通过协议受让的1.046亿股公司股份,和泰安成这位新晋股东的持股比例已达到10%,触及举牌线。

在举牌后的简式权益变动报告书中,和泰安成称其增持是因为看好焦作万方的未来发展前景,通过增持股份以获取上市公司股权增值带来的投资收益。其还表示,不排除在未来12个月内进一步增持上市公司股份的可能性。

事实上,对于和泰安成的增持,市场已有一定预期。作为一个今年7月26日才刚刚设立的平台公司,和泰安成在今年8月8日以每股

10.388元的转让价,受让曾经的第三大股东洲际油气所持的焦作万方约1.05亿股,转让总价款约10.87亿元,凭借此次受让,和泰安成持股8.77%,成为焦作万方第三大股东。

8月8日的公告中显示,和泰安成有限合伙企业注册资本为20.01亿元,其中执行事务合伙人为樟树市伊华和泰投资管理有限责任公司,出资100万元,而有限合伙人为霍斌,个人出资20亿元。这其中,伊华和泰又由张量、包晓林和霍斌,分别持股30%、30%和40%。也就是说,仅需支付10.87亿元的和泰安成,实际上一次性“准备”了20亿元,而这也从某种角度印证了其增持焦作万方的决心和信心。

从吉奥高投资到嘉益投资再到洲际油气,自2014年中国铝业淡出焦作万方以来,其在股权上的“折腾”,一直是市场关注的重点。从持

股比例来看,目前杭州金投锦众持股16.41%,嘉益投资持股15.64%,和泰安成持股10%,但作为大股东的金投锦众自入主以来,在股权上未有实质性动作,而二股东和三股东则似乎都有“上位”之心。

值得关注的是,在和泰安成增持的同时,9月6日,焦作万方披露收到公司股东万方集团的减持计划函件,后者有意通过二级市场减持1500万股,占公司总股本的1.26%,更给市场带来猜想空间。

一位行业人士表示,焦作万方股权之争的根本原因,在于其股权过于分散,始终没有形成强势稳定的格局。如今随着电解铝行情回升,给增持带来较好的预期,而和泰安资管超过20亿的注册资本,也给第三大股东带来加码的底气,“其中不排除同业入局发挥产业协作的可能”。

河南能源债转股二期50亿落地

□本报记者 丁倩

9月8日,记者从河南能源化工集团(以下简称河南能源)获悉,河南能源市场化债转股项目第二期资金50.01亿元顺利到位。这是继6月29日河南能源成功落地河南省首单市场化债转股50亿元后,河南省政府、中国建设银行支持企业市场化债转股又一次取得突破性进展。至此,河南能源市场化债转股项目累计落地金额突破百亿元。

据悉,本期资金50.01亿元,是由河南能源、中国建设银行、河南投资集团三方共同策划、推动落地实

施的市场化债转股项目第二期到位资金,也是落实河南能源与建设银行年初签订的125亿元市场化债转股框架协议后的产物。

业内人士分析,本期50.01亿元资金的到位,短期内将有效缓解河南能源下半年的债券兑付压力,长期来看,将为河南能源转型发展赢得宝贵时间。同时,河南能源通过实施债转股,可有效管控债务风险,激发企业活力。据统计,今年前8个月,河南能源累计实现营业收入1036.6亿元,同比增长22.3%;完

成利润总额8.2亿元,同比减亏增盈55.2亿元;上缴税费61.3亿元,同比增长96.7%,已经在深化改革、减亏增盈、风险管控等方面取得显著成效。

据了解,除与建设银行签订125亿元市场化债转股协议外,河南能源还与工商银行、农业银行、交通银行合计签订350亿元市场化债转股合作协议,累计签订市场化债转股合作协议475亿元,位居河南省首位。